

## **REGULAMIN**

### **PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO W FORMIE LICYTACJI**

#### §1

Publiczny przetarg ustny odbywa się w drodze publicznej licytacji.

#### §2

Po wywołaniu przetargu prowadzący przetarg podaje do wiadomości:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. termin uiszczenia ceny wynajmu,

#### §3

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy składają wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej. Wadium składa się w gotówce. Złożenie wadium jest obligatoryjnym warunkiem dalszego udziału w postępowaniu.

#### §4

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

#### §5

Licytacja rozpoczyna się od wywołania ceny czynszu dzierżawnego przedmiotu wynajmu.

#### §6

Postąpienie nie może wynosić mniej niż jeden procent ceny wywołania. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.

#### §7

Po ustaniu postąpienia prowadzący przetarg, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka przetarg i udziela przybicia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.

§8

Z chwilą przybicia następuje wynajem środków trwałych na rzecz nabywcy.

§9

Nabywca jest obowiązany płacić miesięczny czynsz po podpisaniu umowy najmu.

§10

Wadium złożone w gotówce przez nabywcę ulega zaliczeniu na poczet ceny wynajmu. Wadium złożone w innej formie ulega zwrotowi po zapłaceniu ceny nabycia. Wadium złożone przez innych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

§11

Prowadzący przetarg sporządza z jego przebiegu protokół, który powinien zawierać:

1. oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
2. imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
3. oświadczenia członków Komisji Przetargowej o braku jakichkolwiek powiązań z uczestnikami przetargu,
4. wysokość cen wywoławczych,
5. najwyższą cenę zaoferowaną za wynajem,
6. imię, nazwisko i miejsce zamieszkania nabywcy,
7. wysokość ceny wynajmu i oznaczenie sumy, jaką nabywca uiszczył na poczet ceny,
8. wnioski i oświadczenia osób obecnych przy przetargu,
9. wzmiankę o odczytaniu protokołu,
10. podpisy osób prowadzących przetarg i nabywcy lub wzmiankę o przyczynie braku podpisu.

DYREKTOR



Grzegorz Boski