



ARCHITEKTURA
GRZYBUD Paweł Grzybek

ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko,
ul. Aleja Wyzwolenia 9/31, 42-200 Częstochowa

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA BUDYNKU ŚLĄSKIEGO OŚRODKA DORADZTWA ROLNICZEGO ODDZIAŁ W BIELSKO - BIAŁEJ O DŹWIG OSOBOWY
ADRES INWESTYCJI : UL. BORUTY SPIECHOWICZA 24, BIELSKO - BIAŁA
INWESTOR : ŚLĄSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W CZĘSTOCHOWIE
ADRES INWESTORA : UL. WYSZŃSKIEGO 70/126, 42 - 200 CZĘSTOCHOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Paweł Grzybek (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 03.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozdział Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
1.1		Roboty rozbiórkowe w budynku			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-05				
1	analogia	0.9*2.58*2<okna parter>+5.24*0.9*8<okna piętra>+1.6*2*2	m ²	48.772	
				RAZEM	48.772
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic z PCV o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
1	analogia	3<drzwi wewn>+2<okna piwniczne>	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	0354-12				
1		5.24*9	m	47.160	
				RAZEM	47.160
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1.	0354-11				
1		5.24*9	m	47.160	
				RAZEM	47.160
5	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm	m ²		
d.1.	0106-03				
1		1*2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - ściana	m ²		
d.1.	0104-05				
1		0.8*1*4	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
7	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.	0349-04				
1		1*2*0.24+0.78*1*0.24*4	m ³	1.229	
				RAZEM	1.229
8	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m ²		
d.1.	0348-01				
1		2.62*2.58*2-1.6*2*2<piętro IV>+1.3*3.02*2-0.9*2*2<parter>+2.5*2.58<piętro I>	m ²	17.821	
				RAZEM	17.821
9		Zabezpieczenie istniejących posadzek z płytek i okien	kpl.		
d.1.	Kalkulacja indywidualna				
1		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-04	Ustawienie rynny do gruzu	m		
d.1.	0901-06				
1	analogia	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
11	KNR 4-01	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m ²		
d.1.	0101-03				
1		2.8*2.5	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
1.2		Wywozy gruzu.			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m ³		
d.1.	0108-11				
2		poz.3*0.05+poz.7+poz.8*0.14	m ³	6.082	
				RAZEM	6.082
13	KNR 4-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km	m ³		
d.1.	0108-12	Krotność = 3			
2		poz.12	m ³	6.082	
				RAZEM	6.082
14		Oplata za składowanie.	m ³		
d.1.	Kalkulacja				
2	indywidualna				
		poz.12	m ³	6.082	
				RAZEM	6.082
15		Wywóz i utylizacja pozostałych elementów z rozbiórki	kpl.		
d.1.	Kalkulacja				
2	indywidualna				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3		Wykopy			
16	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0104-02				
3		3.1*2.9*1.2	m ³	10.788	
				RAZEM	10.788
17	KNR 4-01	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1'km, grunt kategorii III	m ³		
d.1.	0108-06				
3		poz.16	m ³	10.788	
				RAZEM	10.788
18	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0108-08				
3		poz.16	m ³	10.788	
				RAZEM	10.788
19		Oplata za składowanie ziemi	m ³		
d.1.	Kalkulacja				
3	indywidualna				
		poz.16	m ³	10.788	
				RAZEM	10.788
20	KNR 2-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl. do 3 m	m ³		
d.1.	0501-01				
3		0.4*1.2*4	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
21	KNR-W 4-01	Dowóz piasku samochodami samowyladowczymi do 10'km, grunt kategorii I-II	m ³		
d.1.	0109-05				
3	analogia				
		poz.20	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
1.4		Fundamenty			
22	KNR 2-02	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m ³		
d.1.	1101-01	B15			
4		2.8*2.5*0.1	m ³	0.700	
				RAZEM	0.700
23	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0205-01				
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.7*2.4*0.5	m ³	3.240	
				RAZEM	3.240
24 d.1. 4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		84/1000	t	0.084	
				RAZEM	0.084
25 d.1. 4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej	t		
		310/1000	t	0.310	
				RAZEM	0.310
26 d.1. 4	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, pod płytę betonową	m ²		
		2.8*2.5	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
27 d.1. 4	KNR 9-15 0401-01	Izolacje termiczne z zastosowaniem pianki ekstrudowanej gr 10 cm, izolacje pionowe.	m ²		
		(2.7*2+2.4*2)*0.3	m ²	3.060	
				RAZEM	3.060
1.5		Konstrukcje stalowe			
28 d.1. 5	ZKNR C-2 0703-06 analogia	Montaż kotew chemicznych; wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 200 mm w betonie	szt.		
		12*4	szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
29 d.1. 5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej	kg		
		4154.23	kg	4 154.230	
				RAZEM	4 154.230
30 d.1. 5	KNR 2-05 1002-01 analogia	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny gr. 15cm	m ²		
		(2.65*2+2.1)*(1.4+0.3)+(2.65*2+2.1*0.5)	m ²	18.930	
				RAZEM	18.930
31 d.1. 5	KNR 2-05 1004-01	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt z rdzeniem z wełny gr. 15cm	m ²		
		2.65*2.1	m ²	5.565	
				RAZEM	5.565
32 d.1. 5	NNRNKB 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		0.3*(1.4*4+2.1*2+2.65*2)+0.2*(2.1+2.65*2)+0.65*(2.1+2.65*2)	m ²	10.820	
				RAZEM	10.820
1.6		Mury.			
33 d.1. 6	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
		(0.6*0.6+0.24*0.9+2.4*0.9+(0.24*0.9*2+2.6*0.9+1.6*0.9)*4)*0.24+1*2.1*0.12	m ³	4.952	
				RAZEM	4.952
34 d.1. 6	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L19	m		
		1.2*2*5	m	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 9-02	Listwa dylatacyjna pozioma.	m		
d.1.	0110-02				
6		0.9*5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
36	KNR 9-02	Listwa dylatacyjna pionowa.	m		
d.1.	0110-02				
6		2.1*2*5	m	21.000	
				RAZEM	21.000
37	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-02	(0.6*0.6+0.24*0.9+2.4*0.9+(0.24*0.9*2+2.6*0.9+1.6*0.9)*4+1*2.1)*2	m ²	43.368	
6				RAZEM	43.368
38	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1.	0708-02				
6		(0.9+2.1*2)*5+0.6*3+(2.6+0.9*2)*9+(2.62+2.58*2)*2+(1.3+3.02*2)*2+2.5+2.58*2	m	104.800	
				RAZEM	104.800
39	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2609-06				
6		0.6*0.6+0.24*0.9+2.4*0.9+(0.24*0.9*2+2.6*0.9+1.6*0.9)*4	m ²	19.584	
				RAZEM	19.584
40	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0927-01				
6		poz.39	m ²	19.584	
				RAZEM	19.584
41	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego grubości 1,5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
d.1.	0927-03				
6		poz.39	m ²	19.584	
				RAZEM	19.584
1.7		Stolarka okienna i ślusarka drzwiowa.			
42	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m ²	m ²		
d.1.	1018-01				
7		0.6*0.6	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
43	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m ²	m ²		
d.1.	1018-04				
7		2.58*0.9*9	m ²	20.898	
				RAZEM	20.898
44	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
d.1.	0129-02				
7		10	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
1.8		Roboty malarskie.			
45	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.1.	1505-07				
8		0.6*0.6+0.24*0.9+2.4*0.9+(0.24*0.9*2+2.6*0.9+1.6*0.9)*4+1*2.1+((0.9+2.1*2)*5+0.6*3+(2.6+0.9*2)*9+(2.62+2.58*2)*2+(1.3+3.02*2)*2+2.5+2.58*2)*0.2	m ²	42.644	
				RAZEM	42.644

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
d.1.	1610-02				
8		(2.7*2+2.1)*16	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
1.9		Winda			
47		Dostawa i montaż windy wraz z oszkleniem	kpl.		
d.1.	wycena in-				
9	dywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.10		Pozostałe elementy			
48		Modułowa kratka aluminiowa zewnętrzna 120 x78 cm osadzona na płycie betonowej (jako wycieraczka).	kpl.		
d.1.	Kalkulacja				
10	indywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49		Dostawa i montaż daszku szklanego	kpl.		
d.1.	Kalkulacja				
10	indywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50		Wykonanie oznakowania poziomego i pionowego miejsca dla niepełnosprawnych	kpl.		
d.1.	Kalkulacja				
10	indywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000