



ARCHITEKTURA  
GRZYBUD Paweł Grzybek

ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko,  
ul. Aleja Wyzwolenia 9/31, 42-200 Częstochowa

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont wybranych pomieszczeń w budynku Śląskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego oddział w Bielsku-Białej

ADRES INWESTYCJI : Dz. nr ew. 4371/70, Bielsko - Biała

INWESTOR : ŚLĄSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W CZĘSTOCHOWIE

ADRES INWESTORA : UL. WYSZŃSKIEGO 70/126, 42 - 200 CZĘSTOCHOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Paweł Grzybek

DATA OPRACOWANIA : 04.2022

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Rozdział Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b>			
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w budynku</b>			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie wykładzin dywanowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05				
1	analogia				
		186.26	m <sup>2</sup>	186.260	
				RAZEM	186.260
2	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża cementowego; szpachlowanie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0601-08				
1					
		18.6	m <sup>2</sup>	18.600	
				RAZEM	18.600
3	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0602-01				
1					
		186.26	m <sup>2</sup>	186.260	
				RAZEM	186.260
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1.	0353-09				
1					
	Pom 227	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0348-03				
1					
	Pom 227	(2.55+2.61+1.83*2)*2.5	m <sup>2</sup>	22.050	
				RAZEM	22.050
6	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0349-02				
1					
		4.7*2.5*0.2	m <sup>3</sup>	2.350	
				RAZEM	2.350
7	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0303-02				
1					
	Pom 227	0.9*2.1	m <sup>2</sup>	1.890	
				RAZEM	1.890
8	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0713-01				
1					
	Pom 210	(6.6*2+2.54*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	40.020	
	Pom 212	(6.6*2+2.54*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	40.020	
	Pom 227	(6.6*2+5.36*2)*2.5-(2.4*1.7*2+0.8*2)	m <sup>2</sup>	50.040	
	Pom 405	(6.51*2+2.54*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	39.570	
	Pom 409	(6.54*2+2.53*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	39.670	
	Pom 412	(6.54*2+5.35*2)*2.5-(2.4*1.7*2+0.8*2)	m <sup>2</sup>	49.690	
	Pom 419	(6.6*2+2.58*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	40.220	
	Pom 420	(6.6*2+2.54*2+0.6*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	43.020	
	Pom 421	(6.6*2+2.6*2)*2.5-(2.4*1.7+0.8*2)	m <sup>2</sup>	40.320	
				RAZEM	382.570
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0713-02				
1					
	sufity	186.26	m <sup>2</sup>	186.260	
				RAZEM	186.260
10	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08				
1					
	ościeża	(2.4+1.7*2)*0.2*10	m <sup>2</sup>	11.600	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11.600
<b>1.2</b>		<b>Wywozy gruzu i złomu</b>			
11	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0106-04				
2	analogia	poz.5*0.12+poz.6	m <sup>3</sup>	4.996	
				RAZEM	4.996
12	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-13				
2	0108-16	poz.11	m <sup>3</sup>	4.996	
				RAZEM	4.996
13		Utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
2		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.3</b>		<b>Ściany, sufity</b>			
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z poszpachlowaniem nierówności - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m <sup>2</sup>		
d.1.	1201-01	poz.8+poz.10	m <sup>2</sup>	394.170	
3	analogia				
				RAZEM	394.170
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów wraz z poszpachlowaniem nierówności - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m <sup>2</sup>		
d.1.	1201-02	poz.9	m <sup>2</sup>	186.260	
3	analogia				
				RAZEM	186.260
16	KNR-W 2-02	Malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1510-08				
3		poz.14+poz.15	m <sup>2</sup>	580.430	
				RAZEM	580.430
<b>1.4</b>		<b>Posadzki.</b>			
17	ZKNR C-2	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0603-01				
4		poz.1	m <sup>2</sup>	186.260	
				RAZEM	186.260
18	ZKNR C-2	Klejenie paneli PCW na przygotowanym podłożu	m <sup>2</sup>		
d.1.	0607-01				
4	analogia	poz.17	m <sup>2</sup>	186.260	
				RAZEM	186.260
19	ZKNR C-2	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Klejenie listew z tworzywa sztucznego	m		
d.1.	0610-01				
4					
	Pom 210	6.6*2+2.54*2-0.9	m	17.380	
	Pom 212	6.6*2+2.54*2-0.9	m	17.380	
	Pom 227	6.6*2+5.36*2-0.9	m	23.020	
	Pom 405	6.51*2+2.54*2-0.9	m	17.200	
	Pom 409	6.54*2+2.53*2-0.9	m	17.240	
	Pom 412	6.54*2+5.35*2-0.9	m	22.880	
	Pom 419	6.6*2+2.58*2-0.9	m	17.460	
	Pom 420	6.6*2+2.54*2+0.6*2-0.9	m	18.580	
	Pom 421	6.6*2+2.6*2-0.9	m	17.500	
				RAZEM	168.640