

ODŚNIEŻANIE jako obowiązek

„Chodnik – specyficzna i elastyczna forma własności publiczno-prawnej, gdzie podmiot własności zmienia się w zależności od sytuacji. Na przykład: Gdy chcesz na chodniku przed swoją posesją postawić stragan lub rusztowanie, chodnik w tym momencie jest własnością

publiczną, za której użytkowanie miasto pobiera opłatę lub ewentualnie wystawia mandat za nielegalne wykorzystanie własności publicznej. Natomiast zimą, gdy trzeba zadbać o jego odśnieżanie i posypanie piaskiem lub wypłacić odszkodowanie dla osoby, która się na nim przewróciła, chodnik automatycznie staje się własnością prywatną.”

Ten internetowy mem, choć nie jeden prawnik z chęcią skorygo-

wałby jego treść, świetnie pokazuje sytuację właścicieli posesji, do których przylega chodnik. Bowiemy w okresie zimowym, jeśli spadł śnieg, chodnik właściciel musi odśnieżyć, aby umożliwić ludziom bezpieczne przejście. Śnieg może być zgarnięty na krawędź chodnika w sposób nie

utrudniający ruch pieszych. Oczywiście nie wolno go zgarniać na jezdnię. Tak uprzątnięty przez właściciela posesji śnieg, powinien zostać usunięty przez zarządcę drogi.

Jeśli chodnik nie przylega bezpośrednio do ogrodzenia domu i znajduje się między nimi pas zieleni, odśnieżyć powinna już gmina. Ponadto właściciel nieruchomości nie odpowiada za nieodśnieżony chodnik, na którym jest dopuszczony płatny

postój lub parkowanie samochodów osobowych.

Kiedy właściciel w sposób rażący nie dba o chodnik, może liczyć się z nałożeniem mandatu. W niektórych wypadkach można się również spodziewać wystąpienia o ukaranie do sądu.

sopli lodu. Warto o tym pamiętać, aby nikomu nie stała się krzywda i aby uniknąć poważnych nieprzyjemności.

W sytuacji doznania uszczerbku na zdrowiu przez przechodnia na nieodśnieżonym i oblodzonym chodniku, poszkodowany może zażądać odszkodowania obejmującego zwrot kosztów leczenia urazu czy rehabilitacji. Poszkodowany może żądać nawet renty w razie utraty zdrowia lub kalectwa.

Okres zimy to, oprócz odśnieżania chodników, również odśnieżanie dachów i usuwanie zwisających z nich

SPRZEDAM

**SPRZEDAM BYCZKA
UR.7.01.2019**
tel: 785 311 772

**SPRZEDAM PROSIĘTA
I ŁUBIN GORZKI**
tel: 607 938 610

**CIĄGNIK C-330 R.PROD.1977,
PO GENERALNYM REMONCIE
(CENA DO UZGODNIENIA)
ORAZ 2 TONY OWSA**
tel. 32 435 43 68

**SPRZEDAM JAŁÓWKĘ CIELNĄ
ORAZ JAŁÓWECZKI MLECZNE
URODZONE 28.05 2017 R.**
tel. 785-311-772

**SIANO w kostkach
SIANOKISZONKĘ
w balotach**
tel. 33 861 84 49

**SPRZEDAM KOMBAJN
ZIEMNIACZANY „ANNA”**
tel. 691 772 417

Śrutownik bijakowy KRAMER
tel. 608 239 738

**SPRZEDAM orkan, (ścinacz do
zielonek), dmuchawę do zboża
i sadzarkę do rozsady**
tel. 604 191 822

**PRZEWRAĆARKĘ DO SIANA
7-GWIAZDOWA „KAROLINA”
dzwonić po 19.00**
tel. 662 145 961

**SPRZEDAM przetrząsarko –
zgrabiarkę
(7 kół zgrabnych);
prasę belującą Z-230 (Polska);
siewnik „Poznaniak” – 2,5 m;
glebogryzarkę, 2 m szerokości
roboczej;
ciągnik Ruski T25;
maszt od wózka widłowego
(podnośnik).**
tel. 665 663 700

**SPRZEDAM przetrząsarko
zgrabiarkę taśmową,
dwurzędową;
wóz żelazny własnej
produkcji, deskowany (4 tony
ładowności)**
tel. 516 512 909,
32 677 26 78

PRAWNIK RADZI



KAROLINA GEILKE
MEDIATOR SĄDOWY