

REGULAMIN

PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO W FORMIE LICYTACJI

§1

Publiczny przetarg ustny odbywa się w drodze publicznej licytacji.

§2

Po wywołaniu przetargu prowadzący przetarg podaje do wiadomości:

1. przedmiot przetargu,
2. cenę wywoławczą,
3. wysokość wadium,
4. termin uiszczenia ceny wynajmu,

§3

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy składają wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej. Wadium składa się w gotówce. Złożenie wadium jest obligatoryjnym warunkiem dalszego udziału w postępowaniu.

§4

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu ale musi nastąpić jedno postąpienie.

§5

Licytacja rozpoczyna się od wywołania ceny czynszu dzierżawnego przedmiotu wynajmu.

§6

Postąpienie nie może wynosić mniej niż jeden procent ceny wywołania. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.

§7

Po ustaniu postąpień prowadzący przetarg, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka przetarg i udziela przybicia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.

§8

Z chwilą przybicia następuje wynajem środków trwałych na rzecz nabywcy.

§9

Nabywca jest obowiązany płacić miesięczny czynsz po podpisaniu umowy najmu.

§10

Wadium złożone w gotówce przez nabywcę ulega zaliczeniu na poczet ceny wynajmu. Wadium złożone w innej formie ulega zwrotowi po zapłaceniu ceny nabycia. Wadium złożone przez innych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

§11

Prowadzący przetarg sporządza z jego przebiegu protokół, który powinien zawierać:

1. oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
2. imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
3. oświadczenia członków Komisji Przetargowej o braku jakichkolwiek powiązań z uczestnikami przetargu,
4. wysokość cen wywoławczych,
5. najwyższą cenę zaoferowaną za wynajem,
6. imię, nazwisko i miejsce zamieszkania nabywcy,
7. wysokość ceny wynajmu i oznaczenie sumy, jaką nabywca uiścił na poczet ceny,
8. wnioski i oświadczenia osób obecnych przy przetargu,
9. wzmiankę o odczytaniu protokołu,
10. podpisy osób prowadzących przetarg i nabywcy lub wzmiankę o przyczynie braku podpisu.

DYREKTOR



Grzegorz Boski